

Referenzdatenblatt



Projekttitlel: Neubau, Aufstockung, DG-Ausbau/DG-Neubau, Sanierung
Trützscherstraße / Herrenhausstraße in Berlin-Johannisthal

Auftraggeber: Albert Immo

Leistungsumfang: Generalplanung
Gebäude LP 1-9
Technische Ausrüstung LP 1-9
Tragwerksplanung LP 1-6
Freianlagenplanung LP 1-9
Sonderfachleute

Projektbeschreibung: Auf den beiden Grundstücken sind 30 familienfreundliche Wohnungen auf den Bestandsgebäuden entstanden und zusätzlich wurde ein Neubau auf dem Hof als Nachverdichtung mit insgesamt 15 Wohnungen geplant. Die beiden Bestandsgebäude zeichnen sich durch eine 3- bzw. 4-geschossige Blockrandbebauung aus und wurden in Eckbereichen im vorhandenen Dachraum ausgebaut. Des Weiteren wurden die Höhen durch ein zusätzliches Geschoss (Aufstockung) und Neubau eines Dachgeschosses angeglichen. Ergänzend wurde auf dem Hof ein Solitär als Neubau geplant.

